

# Arkiane et Enova créent Octrolis

**nouvel acteur national  
de logiciels immobiliers**



ENOVA

ARKIANE et ENOVA, deux spécialistes du logiciel immobilier français, ont choisi de se rapprocher au sein du nouveau groupe OCTROLIS.

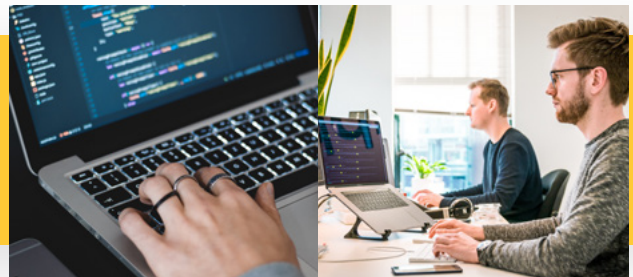
Cette association consolide de multiples expertises acquises depuis de plus de 30 ans.

Nous devenons par ce groupe le leader national du logiciel de locations de vacances immobilières avec plus de 400 agences équipées de nos logiciels « Arkiane PowerLocations Vacances » et « Enova Vacances », solutions complémentaires dans leurs offres.



OCTROLIS

Nos équipes partagent la même passion pour l'innovation et la performance, et restent déterminées à maintenir le meilleur niveau de service à nos clients.



## Des solutions adaptées pour l'activité Gestion immobilière

Concrètement pour les clients d'Arkiane et d'Enova, cela ne change rien et ça change tout ! Ils gardent les mêmes interlocuteurs, les mêmes services et technologies et ils profitent de nouveaux produits portés par un groupe national. Dès à présent, nous commençons à développer des synergies autour de nos offres vacances, sans oublier les solutions « Arkiane PowerTransactions » et « Enova Gérance ».

### À PROPOS D'ARKIANE

« J'ai co-fondé ARKIANE en 1993 dans un esprit d'une part de services, avec une forte écoute et personnalisation, et d'autre part d'innovation avec un logiciel de locations saisonnières sous Windows dès l'année suivante, la résa en ligne dès 1998 et des passerelles de synchronisation dès 2002, sur une clientèle essentiellement dans les Alpes. »

**Olivier Charbaut** - PDG

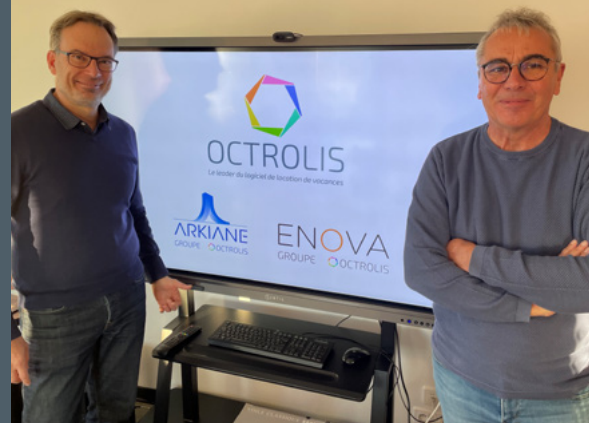
### À PROPOS D'ENOVA

« Spécialisé dans l'édition de logiciels immobiliers depuis plus de 30 ans aux Sables d'Olonne, j'ai initié le développement des logiciels full web ENOVA en 2008 avec l'idée de mettre à la disposition des professionnels de l'immobilier des logiciels de gestion locative innovants. Les logiciels ENOVA Vacances et ENOVA Gérance sont aujourd'hui très largement présents sur tout le territoire français et en particulier sur le littoral. »

**Alain Gilbert** - Président d'Enova jusqu'au 31/12/2021

## Interview croisée

# Olivier Charbaut et Alain Gilbert s'expliquent sur le rapprochement entre les sociétés ARKIANE et ENOVA



**Pouvez-vous nous expliquer l'objet de ce mouvement ?**

**Quelles ont été les motivations de vos deux entités ?**

**AG** - Nos deux sociétés sont présentes sur le marché des logiciels « tourisme » et « immobilier » depuis de très nombreuses années. Chacune a su évoluer et faire progresser le secteur en disposant d'une identité forte et singulière.

Le projet de notre rapprochement s'est imposé comme une évidence en raison de la complémentarité de nos offres et de nos implantations mais également en raison des valeurs que nous partageons avec Olivier et nos équipes respectives afin de répondre à vos attentes.

**OC** - ARKIANE est très implantée dans les Alpes, donc sur le marché touristique du ski, avec des logiciels exécutables sous Windows adaptés aux besoins de nos clients, grâce à un paramétrage très poussé et de nombreuses passerelles.

Les logiciels ENOVA, entièrement full web, offrent d'autres atouts et une approche complémentaire à la nôtre.

En outre, avec Alain, nous partageons une vocation et des valeurs communes telles que l'innovation technologique et le service client, ainsi que sur le management.

**Concrètement, comment cela va-t-il prendre vie ?**

**OC** - ARKIANE et ENOVA font désormais partie intégrante du groupe OCTROLIS dont je deviens le Président Directeur Général. Le rôle du groupe sera de mutualiser les moyens techniques, de piloter la stratégie complémentaire des sociétés, et de croiser certains services et compétences.

**Quels sont les prochains projets d'évolution pour ENOVA et ARKIANE ?**

**OC** - À ce jour, les projets sont encore propres à chaque entité :

ARKIANE propose depuis peu à ses clients des webservices pour gérer les inventaires dans les appartements, et pour gérer les arrivées / départs depuis un téléphone : accueils, ménages, contrôles...

ENOVA prépare la sortie imminente de sa « Version 2 » de Enova Vacances, qui va être déployée à partir de cet hiver. Bien entendu, Enova Gérance aura aussi droit à sa « V2 » l'an prochain !

**Y a-t-il des changements prévus au sein des équipes ?**

**OC** - Qu'il s'agisse d'ARKIANE ou d'ENOVA, la satisfaction de nos clients est notre priorité. Les liens créés au fil des années avec chacune des équipes sont précieux et nous permettent de grandir ensemble. Aucun mouvement en lien avec le rapprochement n'est prévu au sein des équipes actuellement en place, à part bien sûr le départ d'Alain, à l'origine de ce rapprochement.

**AG** - Le projet de rapprochement des 2 sociétés est né en 2019, lorsque j'ai fait part à Olivier de mon souhait de cesser mon activité fin 2021. Dès nos premiers échanges, il m'est apparu comme une évidence qu'Olivier serait le manager qu'il fallait à ENOVA pour continuer l'aventure avec notre équipe.

**Comment voyez-vous le développement du groupe dans les années à venir ?**

**OC** - Il s'agit d'abord de réussir ce rapprochement sur la durée et de consolider notre position. Mais les projets de développement existent, avec plusieurs contacts sur des marchés voisins : Suisse, Italie, Espagne notamment, à suivre dans les années à venir...



### ARKIANE

70 Rue des Allies  
38100 Grenoble  
04 76 25 34 73  
info@arkiane.com  
[www.arkiane.com](http://www.arkiane.com)

70 Rue des Allies  
38100 Grenoble  
04 76 25 34 73  
[www.octrolis.fr](http://www.octrolis.fr)

### ENOVA

Impasse Isaac Newton BP 30112  
85103 Les Sables d'Olonne  
02 51 23 88 88  
info@arkiane.com  
[www.enova-immobilier.fr](http://www.enova-immobilier.fr)

### CONTACT PRESSE

Laurence Thollet +33 6 22 71 52 81 - [laurence@2lagence.com](mailto:laurence@2lagence.com) - [espacepresse2lagence.com](http://espacepresse2lagence.com)  
Olivier Charbaut +33 6 83 61 17 77 - [ocharbaut@arkiane.com](mailto:ocharbaut@arkiane.com)

Communiqué de presse complet en ligne, photos et documentation en téléchargement : [espacepresse.2lagence.com/Arkiane-Enova](http://espacepresse.2lagence.com/Arkiane-Enova)